



MUNICIPIUL ZALĂU  
PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj  
Telefon: (40)/260/610550 Fax:(40)/260/661869  
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro



DIRECȚIA URBANISM – ARHITECT ȘEF  
SERVICIUL URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI  
Nr. înregistrare 33056 din 23.05.2018

ANUNȚ PUBLIC

Primăria Municipiului Zalău anunță intenția de elaborare a unui *Plan Urbanistic Zonal (PUZ)* "PENTRU CONSTRUIRE SPĂLĂTORIE AUTO, PE IMOBILUL IDENTIFICAT ÎN C.F. 57651 ZALĂU", imobil format din teren particular, proprietatea numitei FILIP MONICA, înscris în C.F. nr. 57651 Zalău, nr. cad. 57651 în suprafață totală de 930,00 mp.

Conform PUG Zalău 2010, aprobat prin H.C.L. nr. 117/17.05.2010, terenul studiat se află cuprins în două UTR-uri, astfel: parțial ISP2 - subzona de instituții și servicii de interes public existente, situate în exteriorul limitei construite protejate și, parțial, SV3 - subzona perdele de protecție; funcțiunea dominantă a zonei: instituții și servicii de interes public existente și propuse: administrative, financiar-bancare, cultură, culte, sănătate, asistență socială, învățământ, sport, turism, comerț și servicii. Funcțiuni complementare admise în zonă: circulație pietonală și rutieră, a cicliștilor, parcuri și garaje publice subterane, spații de depozitare, spații verzi și de protecție, mobilier urban și echipare edilitară.

Se propune întocmire plan urbanistic zonal (PUZ) pentru schimbarea funcțională a zonei și construirea unei spălătorii auto self-service, cu 6 posturi, care să funcționeze în sistem non-stop (24 ore).

Documentele aferente propunerilor PUZ pot fi consultate la Direcția Urbanism – Arhitect Șef – persoană responsabilă cu informarea și consultarea publicului: ing. Lupou Ioan, până la data de 12.06.2018, dată până la care se pot transmite observațiile și sugestiile cetățenilor privind această investiție, la Primăria Municipiului Zalău, cam. 4.

Răspunsurile la observațiile, opiniile și sugestiile depuse se vor publica pe site-ul Primăriei Municipiului Zalău (www.zalausj.ro – secțiunea Informații Publice/Urbanism) până la data de 19.06.2018. Propunerile acceptate, rezultate în urma sugestiilor și observațiilor cetățenilor vor fi incluse în documentația de elaborare a PUZ. Etapele următoare preconizate sunt: etapa aprobării planului și monitorizarea implementării PUZ.



ARHITECT ȘEF,  
/ arh. Petre Vlad-Andrei

ȘEF SERVICIU,  
ing. Găvră Terezia