



**MUNICIPIUL ZALĂU
PRIMAR**

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax.(40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro



Certificat RO-3415 pentru
Sistem de Management al Calității
Conform ISO 9001:2008

**DIRECȚIA URBANISM – ARHITECT ȘEF
SERVICIUL URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
Nr. înreg. 58343 din 18.09.2017**

ANUNȚ PUBLIC

Primăria Municipiului Zalău anunță intenția de elaborare a unui *Plan Urbanistic Zonal (PUZ) în vederea modificării soluției la casă familială D+P+M în locuință colectivă D+P+E* pe un teren în suprafață de 1100,00 mp, situat în intravilanul localității Zalău, pe str. Szikszai Lajos (1825-1907), nr. 2.

**INIȚIATOR/ELABORATOR PUZ: S.C. ACTIV INVEST S.R.L.
com. Buciumi, sat Bodia, nr. H39/A, cam. 4**

Conf. PUG Zalău 2010, aprobat prin H.C.L. nr. 117/17.05.2010, terenul este situat în intravilanul municipiului Zalău, în subzona locuințelor cu regim mic de înălțime și funcțiuni complementare propuse situate în exteriorul limitei construite protejate.

Zona studiată are funcțiunea dominantă **LFCM2** - subzona locuințelor cu regim mic de înălțime D+P, D+P+M/P+1 și funcțiuni complementare propuse situate în exteriorul limitei construite protejate și se propune, prin PUZ, modificarea regimului de înălțime din D+P+M în D+P+E.

Documentele aferente propunerilor PUZ pot fi consultate la Direcția Urbanism – Arhitect Șef – persoană responsabilă cu informarea și consultarea publicului: ing. Lupou Ioan, până la data de 29.09.2017, dată până la care se pot transmite observațiile și sugestiile cetățenilor privind această investiție, la Primăria Municipiului Zalău, cam. 4.

Răspunsurile la observațiile, opiniile și sugestiile depuse se vor publica pe site-ul Primăriei Municipiului Zalău (www.zalausj.ro – secțiunea Informații Publice/Urbanism) până la data de 13.10.2017. Propunerile acceptate rezultate în urma sugestiilor și observațiilor cetățenilor vor fi incluse în documentația de elaborare a PUZ. Etapele următoare preconizate sunt: etapa aprobării planului și monitorizarea implementării PUZ.

Dezbaterea publică va avea loc în data de 26.10.2017, ora 14⁰⁰, la sediul Primăriei Municipiului Zalău.

PRIMAR,
Ciunt Ionel



ARHITECT ȘEF,
arh. Petre Vlad-Andrei

ȘEF SERVICIU,
ing. Găvră Terezia