



## MUNICIPIUL ZALĂU PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj  
Telefon: (40)/260/610550 Fax.(40)/260/661869  
<http://www.zalausj.ro> e-mail: [primaria@zalausj.ro](mailto:primaria@zalausj.ro)



Certificat RO-3415 pentru  
Sistem de Management al Calității  
Conform ISO 9001:2008

**DIRECȚIA URBANISM – ARHITECT ȘEF**

**SERVICIUL URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI**

**Nr. înreg. 72223 din 13.11.2017**

### ANUNȚ PUBLIC

Primăria Municipiului Zalău anunță intenția de elaborare a propunerilor a Planului Urbanistic Zonal (PUZ) **Refacerea Parțială a Planului Urbanistic Zonal „MERILOR”**, pe teren – proprietate privată, în suprafață de 43.575 mp și este situat în limita intravilanului municipiului Zalău, amplasat dealungul străzii 22 Decembrie 1989.

**INIȚIATOR/ELABORATOR PUZ: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ZALĂU  
Zalău, Piața Iuliu Maniu, nr. 3**

Conform Planului Urbanistic General (**Refacerea Parțială a Planului Urbanistic Zonal „MERILOR”**, aprobat prin H.C.L. nr. 85/02.04.2007, ”) – zonă cu destinație preponderent rezidențială.

Prin PUZ se propune: Refacerea Planului Urbanistic Zonal „MERILOR” din următoarele motive: - Sentința civilă cu nr. 1780/22.12.2016, pronunțată în dosarul nr.1250/84/2015\* al Tribunalului Sălaj, rămasă definitivă prin respingerea recursului formulat de Primăria Municipiului Zalău, conform deciziei civile nr.888/10.04.2017 a Curții de Apel Cluj, prin care se dispune anularea P.U.Z.” Zona Rezidențială Merilor ” cu privire la terenurile detinute de reclamanti în această zonă în suprafața totală de 5 ha 5637 mp și dispune anularea parțială a H.C.L. nr.85 din 02.04.2007 emisă de pârâțul Consiliul Local al Municipiului Zalău.

Documentele aferente propunerilor PUZ pot fi consultate la Direcția Urbanism – Arhitect Șef – persoană responsabilă cu informarea și consultarea publicului: ing. Lupou Ioan, până la data de 24.11.2017, dată până la care se pot transmite observațiile și sugestiile cetățenilor privind această investiție, la Primăria Municipiului Zalău, cam. 4.

Răspunsurile la observațiile, opiniile și sugestiile depuse se vor publica pe site-ul Primăriei Municipiului Zalău ([www.zalausj.ro](http://www.zalausj.ro) – secțiunea Informații Publice/Urbanism) până la data de 04.12.2017.

Propunerile acceptate rezultate în urma sugestiilor și observațiilor cetățenilor vor fi incluse în documentația de elaborare a PUZ.

Etapele următoare preconizate sunt: etapa aprobării planului și monitorizarea implementării PUZ.

Dezbaterea publică va avea loc în data de 05.12.2017, ora 14<sup>00</sup>, la sediul Primăriei Municipiului Zalău.

**PRIMAR**

**Ciunt Ionel**



**ARHITECT ȘEF**

**arh. Petre Vlad Andrei**

**ȘEF SERVICIU**

**ing. Găvră Terezia**

**ÎNTOCMIT**

**ing. Lupou Ioan**