



MUNICIPIUL ZALĂU
PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax. (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro



Certificat RO-3415 pentru Sistem de Management al Calității
Conform ISO 9001:2008



DIRECȚIA URBANISM – ARHITECT ȘEF
SERVICIUL URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
Nr. 10437 din 14.02.2018

SE APROBĂ



**RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI PENTRU
ETAPA PREGĂTITOARE PRIVIND DOCUMENTAȚIA:**

**”PLAN URBANISTIC ZONAL în vederea construirii unei hale metalice”
în Zalău, Bulevardul Mihai Viteazu, zona Gara C.F.R.**

Având în vedere prevederile *Ordinului MDRT nr. 2701/30.12.2010 de aprobare a Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism*, coroborate cu cele ale *Regulamentului Local de Informare și Consultare a Publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea Planurilor de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism*, aprobat prin *H.C.L. nr. 57/21.03.2011*, s-a finalizat prima etapă de informare și consultare a publicului, respectiv Etapa pregătitoare, necesară în vederea elaborării propunerilor, precum și a aprobării planului.

Amplasament

Suprafața propusă pentru întocmirea acestui PLAN URBANISTIC ZONAL se află situată în Zalău, Bulevardul Mihai Viteazu, zona Gara C.F.R.

Suprafața propusă pentru studiu este de 330,00 mp, pe teren proprietate privată identificat și este situat în intravilanul municipiului Zalău, conform PUG 2010.

Persoană responsabilă cu informarea și consultarea publicului:
ing. Lupou Ioan – consilier în cadrul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Direcției Urbanism – Arhitect Șef, telefon: 0260-610550, int. 247.

Actul eliberat de municipiul Zalău în vederea inițierii documentației de urbanism, care are ca finalitate aprobarea acesteia, este: Certificatul de Urbanism nr. 914 din 18.07.2017, emis în scopul: „Întocmire Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) în vederea construirii unei hale metalice”.

Etapa I – Implicarea publicului în etapa pregătitoare – anunțarea intenției de elaborare PUZ: 12.01.2018 – 12.02.2018

În data de 12.01.2018 s-a întocmit Anunțul public nr. 2194 cu privire la intenția beneficiarilor, respectiv Negrean Vasile-Mircea și Negrean Loredana Maria, de elaborare a unui **Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) în vederea construirii unei hale metalice.**

Observațiile și sugestiile cetățenilor interesați privind această intenție puteau fi transmise până la data de 29.01.2018, iar răspunsurile la eventualele sesizări urmau a fi publicate pe site-ul Primăriei municipiului Zalău (www.zalausj.ro – secțiunea Informații Publice/Urbanism) până la data de 12.02.2018.

Anunțul public nr. 2194 din 12.01.2018 a fost afișat la sediul și pe site-ul Primăriei municipiului Zalău (www.zalausj.ro), concomitent notificându-se proprietarii vecini, după cum urmează:

Nr. crt.	Nr. înreg./data	Proprietar	Adresa
1.	1907 din 11.01.2018	SISTEMUL DE GOSPODĂRIRE A APELOR SĂLAJ	Zalău, str. Corneliu Coposu, nr. 91
2.	1907 din 11.01.2018	STANCA NICOLAE VIOREL	Zalău, B-dul Mihai Viteazu, nr. 100/A

Din partea Sistemului de Gospodărire a Apelor Sălaj a fost înregistrată adresa cu nr. 4918/23.01.2018, prin care se solicită necesitatea obținerii Avizului de gospodărire a apelor, emis de Administrația Bazinală de Apă Someș-Tisa, conform Ordinului nr. 662/2006 al M.M.G.A.

Prin Certificatul de Urbanism nr. 914 din 18.07.2017 a fost solicitat Aviz S.G.A.

La finalizarea etapei I, 14.02.2018, s-a întocmit prezentul *Raport de informare și consultare a publicului* privind documentația: **Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) în vederea construirii unei hale metalice**, care se afișează la sediul și pe site-ul Primăriei municipiului Zalău (www.zalausj.ro).

ARHITECT ȘEF,
arh. Petre Vlad Andrei



ȘEF SERVICIU,
ing. Găvră Terezia



Întocmit,
ing. Lupoa Ioan

