



## MUNICIPIUL ZALĂU PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj  
Telefon: (40)/260/610550 Fax (40)/260/661869  
<http://www.zalausj.ro> e-mail: [primaria@zalausj.ro](mailto:primaria@zalausj.ro)



Certificat RO-3415 pentru  
Sistem de Management al Calității  
Conform ISO 9001:2008

**DIRECȚIA URBANISM – ARHITECT ȘEF  
SERVICIUL URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI  
Nr. înreg. 43334 din 11.07.2017**

**Către  
BREAZDĂU VASILE**

str. Simion Bărnuțiu, nr. 98, mun. Zalău, jud. Sălaj

Referitor la solicitarea dumneavoastră cu nr. 39837 din 26.06.2017, privind introducerea în PUZ Dealul Morii a terenului pe care îl dețineți, situat în trupul izolat de case – zonă C.E.T, pe această cale vă informăm următoarele:

Prin documentația de urbanism „Modificare PUZ Dealul Morii”, aflată în faza de inițiere, se dorește regândirea rețelei stradale (în conformitate cu situația existentă din teren) a zonei situate deja în interiorul limitei PUZ-ului existent (aprobat cu HCL. 332/21.12.2005) și nu se propune extinderea suprafeței acestuia.

Schimbarea condițiilor de construibilitate a zonei în care se află terenul dumneavoastră va fi posibilă la actualizarea Planului Urbanistic General aflat în vigoare la momentul de față.

Primăria Municipiului Zalău va demara în cursul anului 2017 procedura de reactualizare a Planului Urbanistic General (P.U.G.) aprobat cu HCL 117 din 17.05.2010, cu intenția de finalizare a documentației până în anul 2020. Anunțul cu data demarării cât și etapele ce vor fi parcurse în cadrul procedurii amintite va fi adusă la cunoștința publicului atât prin intermediul site-ului oficial ([www.zalausj.ro](http://www.zalausj.ro)), afișierul primăriei cât și prin intermediul presei locale.

Prin urmare vă rugăm să reveniți cu această solicitare - la care va fi atașat planul de amplasament și delimitare a bunului imobil cu inventarul de coordonate *STEREO '70* și planul de încadrare în zonă cu localizarea exactă a parcelei - după publicarea anunțului mai sus menționat, ocazie cu care se va analiza oportunitatea schimbării condițiilor de construire din zonă.

**VICEPRIMAR  
Balajel Teodor**



**ARHITECT ȘEF  
arh. Petre Vlad Andrei**

**ȘEF SERVICIU  
ing. Găvră Terezia**

**ÎNTOCMIT  
ing. Marian Szilvia**