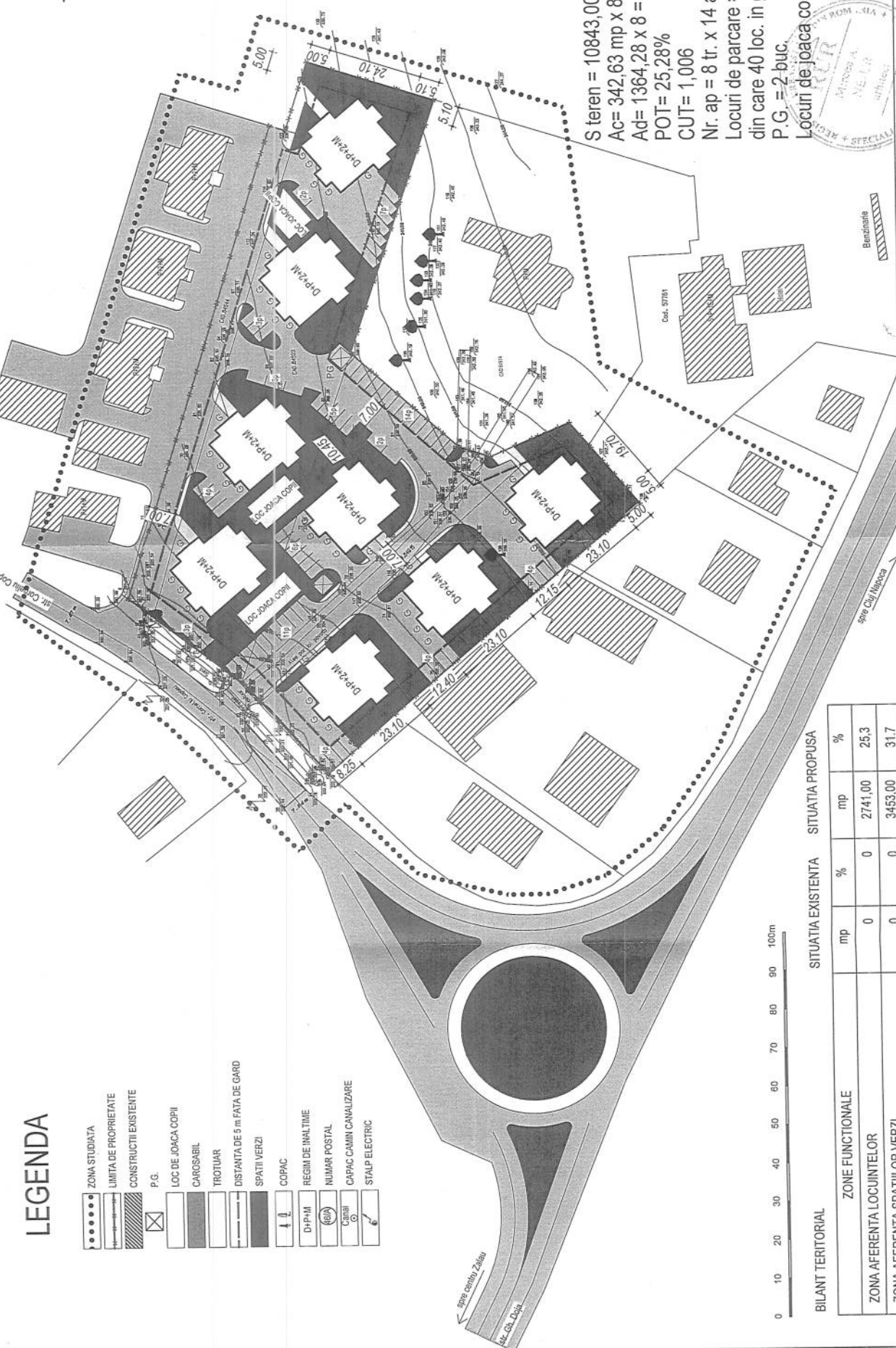


# LEGENDA

- ZONA STUDIATA
- LIMITA DE PROPRIETATE
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- P.G.
- LOC DE JOACA COPII
- CAROSABIL
- TROTUAR
- DISTANTA DE 5 m FATA DE CARGO
- SPATII VERZI
- COPAC
- REGIM DE INALTIME
- NUMAR POSTAL
- CAPAC CAMIN CANALIZARE
- STALP ELECTRIC



S teren = 10843,00 mp  
 Ac= 342,63 mp x 8 = 2741,04 mp  
 Ad= 1364,28 x 8 = 10914,24  
 POT= 25,28%  
 CUT= 1,006  
 Nr. ap = 8 tr. x 14 ap = 112 ap  
 Locuri de parcare = 112  
 din care 40 loc. in garaje +72 parcairi  
 P.G. = 2 buc.  
 Locuri de joaca copii = 2 buc.



**ART PROJECT ZALAU**

str. Parcului nr.4  
 tel./fax: 0260 662004-mobil:0744171944

**SC RADU CONSTRUCT SRL Zalau**

Denumirea proiectului: PUZ - CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE PE STR. CORNELIU COPOSU IN INTRAVILANUL MUN. ZALAU

Nr. proiect: 388/18.01.2016

Amplasament: str. Corneliu Coposu, f.n., mun Zalau, jud. Salaj

Beneficiar: SC RADU CONSTRUCT SRL Zalau

Scara: 1/1000

Calitatea: Semnatura

Sef proiect: arh. Mircea Nejur

Proiectat: arh. Mircea Nejur

Verificat: arh. Doina Nejur

Data: feb.2016

BILANT TERITORIAL	SITUATIA EXISTENTA		SITUATIA PROPUISA	
	mp	%	mp	%
ZONA AFERENTA LOCUINTELOR	0	0	2741,00	25,3
ZONA AFERENTA SPATIILOR VERZI	0	0	3453,00	31,7
ZONA AFERENTA GOSPODARIEI COMUNALE	0	0	100,00	0,9
ZONA AFERENTA CIRCULATIEI CAROSABILE SI PIETONALE	0	0	4249,00	39,3
TEREN AGRICOL ( FANETE SI PASUNI )	10843,00	100,00	0	0
TEREN AFERENT LOCURI DE JOACA	0	0	300,00	2,8
<b>TOTAL TERITORIUL ZONEI STUDIATE</b>	<b>10843,00</b>	<b>100,00</b>	<b>10843,00</b>	<b>100,00</b>

Titlu planșă: **REGLEMENTARI URBANISTICE**

Numar planșă: **U03**

Posibilitati de mobiliare