



MUNICIPIUL ZALĂU
PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro



Certificat RO-3415 pentru
Sistem de Management al Calității
Conform ISO 9001:2008

DIRECȚIA URBANISM – ARHITECT ȘEF
SERVICIUL URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
Nr. înreg. 58342 din 18.09.2017

ANUNȚ PUBLIC

Primăria Municipiului Zalău anunță intenția de elaborare a unui *Plan Urbanistic Zonal (PUZ) în vederea schimbării funcțiunii Unitatii Teritoriale de Referință din TE1 (subzona pentru constructii tehnico-edilitare existente) in LFCM2 (subzona locuintelor cu regim mic de inaltime si funcțiuni complementare existente situate in exteriorul limitei construite protejate)*, pe un teren în suprafață de 2168,00 mp, situat în intravilanul localității Zalău, conform PUG Zalău 2010, pe str. Cerbului înaintea porții de intrare în S.C.P.P..

INIȚIATOR/ELABORATOR PUZ: Florea Rozalia, Florea Adrian Horea, Florea Florin Mircea cu domiciliul în Zalău, Aleea Nucilor, nr. 10, bl. K11, ap. 6.

Conf. PUG Zalău 2010, aprobat prin H.C.L. nr. 117/17.05.2010, terenul este situat în intravilanul municipiului Zalău, în *subzona pentru constructii tehnico-edilitare existente*, situate în exteriorul limitei construite protejate.

Zona studiată are funcțiunea dominantă *TE1 - subzona pentru constructii tehnico-edilitare existente* și se propune spre schimbare, prin PUZ, în *LFCM2 - subzona locuintelor cu regim mic de înălțime si funcțiuni complementare existente situate in exteriorul limitei construite protejate*.

Documentele aferente propunerilor PUZ pot fi consultate la Direcția Urbanism – Arhitect Șef – persoană responsabilă cu informarea și consultarea publicului: ing. Lupou Ioan, până la data de 29.09.2017, dată până la care se pot transmite observațiile și sugestiile cetățenilor privind această investiție, la Primăria Municipiului Zalău, cam. 4.

Răspunsurile la observațiile, opiniile și sugestiile depuse se vor publica pe site-ul Primăriei Municipiului Zalău (www.zalausj.ro – secțiunea Informații Publice/Urbanism) până la data de 13.10.2017. Propunerile acceptate rezultate în urma sugestiilor și observațiilor cetățenilor vor fi incluse în documentația de elaborare a PUZ. Etapele următoare preconizate sunt: etapa aprobării planului și monitorizarea implementării PUZ.

Dezbaterea publică va avea loc în data de 25.10.2017, ora 14⁰⁰, la sediul Primăriei Municipiului Zalău.

PRIMAR,
Ciunt Ionel



DU-AS/LI/CO/2 ex.

ARHITECT ȘEF,
arh. Petre Vlad-Andrei

ȘEF SERVICIU,
ing. Găvră Terezia