



**MUNICIPIUL ZALĂU  
PRIMAR**

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj  
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869  
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro



Certificat RO-3415 pentru  
Sistem de Management al Calității  
Conform ISO 9001:2008

**DIRECȚIA URBANISM – ARHITECT ȘEF  
SERVICIUL URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI  
Nr. înregistrare 64951 din 12.10.2017**

**ANUNȚ PUBLIC**

Primăria Municipiului Zalău anunță intenția de elaborare a unui *Plan Urbanistic de Detaliu (PUD) "Construire locuință semicolectivă cu 3 apartamente"* pe teren proprietate privată în suprafață de 745,00 mp, situat în intravilanul localității Zalău, pe str. Pădurii, f.n.

**INIȚIATOR/ELABORATOR PUD: ANSAMBLUL BVA DESIGN S.R.L.  
Zalău, str. Gheorghe Pop de Băsești, nr. 36**

Conf. PUG Zalău 2010, aprobat prin H.C.L. nr. 117/17.05.2010, terenul este situat în intravilanul municipiului Zalău, în subzona locuințelor cu regim mic de înălțime și funcțiuni complementare existente, situate în exteriorul limitei construite protejate.

Zona studiată are funcțiunea dominantă **LFCM3** - locuințe unifamiliale/semicolective (max. 3 ap.) existente și propuse, cu regim mic de înălțime D+P – D+P+M/P+1E, situate în exteriorul limitei construite protejate și se propune realizarea, prin PUD, a unei locuințe semicolective cu 3 apartamente.

Documentele aferente propunerilor PUD pot fi consultate la Direcția Urbanism – Arhitect Șef – persoană responsabilă cu informarea și consultarea publicului: ing. Lupou Ioan, până la data de 25.10.2017, dată până la care se pot transmite observațiile și sugestiile cetățenilor privind această investiție, la Primăria Municipiului Zalău, camera 4.

Răspunsurile la observațiile, opiniile și sugestiile depuse se vor publica pe site-ul Primăriei Municipiului Zalău (www.zalausj.ro – secțiunea Informații Publice/Urbanism) până la data de 15.11.2017. Propunerile acceptate rezultate în urma sugestiilor și observațiilor cetățenilor vor fi incluse în documentația de elaborare a PUD.

PRIMAR,  
Ciunt Ionel



ARHITECT ȘEF,  
arh. Petre Vlad-Andrei

ȘEF SERVICIU,  
ing. Găvră Terezia