



MUNICIPIUL ZALĂU
PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax.(40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro



Certificat RO-3415 pentru
Sistem de Management al Calității
Conform ISO 9001:2008

DIRECȚIA URBANISM – ARHITECT ȘEF
SERVICIUL URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
Nr. 50092 din 09.08.2017

SE APROBĂ

PRIMAR,

Ciunt Ionel



RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI PENTRU
ETAPA PREGĂTITOARE PRIVIND DOCUMENTAȚIA:
PLAN URBANISTIC ZONAL
„MODIFICARE REȚELE STRADALE PLAN URBANISTIC ZONAL
FERMA POMICOLA MESESUL ”

Având în vedere prevederile *Ordinului MDRT nr. 2701/30.12.2010 de aprobare a Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism*, coroborate cu cele ale *Regulamentului Local de Informare și Consultare a Publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea Planurilor de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism*, aprobat prin *H.C.L. nr. 57/21.03.2011*, s-a finalizat prima etapă de informare și consultare a publicului, respectiv Etapa pregătitoare, necesară în vederea elaborării propunerilor, precum și a aprobării planului.

Amplasament

1. Planul Urbanistic Zonal „ Ferma Pomicola Mesesul Zalau ” propus pentru modificare cuprinde suprafața de teren de 58.80 ha și este situat în intravilanul municipiului Zalău, în partea de Nord-Vest a orașului, zonă identificată pe planul

de încadrare atașat. Cartierul „ Ferma Pomicolă Mesesul Zalău ” este un cartier relativ nou, o zonă cu destinație preponderent rezidențială.

2. Proiectul tehnic pentru „ Ferma Pomicolă Mesesul Zalău ” corectează secțiunile stradale și traseele astfel încât circulația să fie gestionată corespunzător.

Persoană responsabilă cu informarea și consultarea publicului:

ing. Lupou Ioan din cadrul Direcției Urbanism – Arhitect Șef, Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, telefon: 0260-610550, int. 247.

Acte eliberate de municipiul Zalău în vederea inițierii documentației de urbanism, care are ca finalitate aprobarea acesteia, sunt:

- Tema de Proiectare modificarea Rețelei Stradale a Planului Urbanistic Zonal „ Ferma Pomicolă Mesesul Zalău”, cu numărul 31222 din 17.05.2017.

Etapa I – Implicarea publicului în etapa pregătitoare – anunțarea intenției de elaborare PUZ: 14.06.2017 – 14.07.2017.

În data de 14.06.2017 s-a întocmit Anunțul public nr. 37001 cu privire la intenția beneficiarului, **PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ZALĂU, localitatea Zalău, Piața Iuliu Maniu, nr. 3**, de elaborare a unui Plan Urbanistic Zonal (PUZ) *Modificare Rețele Stradale a Planului Urbanistic Zonal „Ferma Pomicolă Mesesul Zalău”*.

Observațiile și sugestiile cetățenilor interesați privind această intenție puteau fi transmise până la data de 14.07.2017, iar răspunsurile la eventualele sesizări urmau a fi publicate pe site-ul Primăriei municipiului Zalău (www.zalausj.ro – secțiunea Informații Publice/Urbanism) până la data de 21.07.2016.

Anunțul public nr. 37001 din 14.06.2017 a fost afișat la sediul și pe site-ul Primăriei municipiului Zalău (www.zalausj.ro), precum și în presa locală, prin intermediul cotidianului *Graiul Sălajului* din data de 19.06.2017.

De asemenea, în data de 21.06.2017 s-a afișat, pe teritoriul zonei studiate un panou rezistent la intemperii, conform cu modelele prevăzute în legislația în vigoare. Observațiile și sugestiile cetățenilor interesați privind această intenție de elaborare a

Planului Urbanistic Zonal „Modificare Retele Stradale a Planului Urbanistic Zonal „Ferma Pomicolă Mesesul Zalău”, puteau fi transmise până la data de 14.07.2017, iar răspunsurile la eventualele sesizări, urmau a fi publicate pe site-ul Primăriei municipiului Zalău (www.zalausj.ro – secțiunea Informații Publice/Urbanism) până la data de 21.07.2016.

Concomitent cu afișarea anunțului în teren, s-au notificat proprietarii de teren din zona propusă a fi studiată.

La finalizarea etapei I, 21.07.2017, s-a întocmit prezentul *Raport de informare și consultare a publicului* privind documentația: *Modificare Retele Stradale a Planului Urbanistic Zonal „Ferma Pomicolă Mesesul Zalău”*., care se afișează la sediul și pe site-ul Primăriei municipiului Zalău (www.zalausj.ro).

ARHITECT ȘEF,
arh. Petre Vlad-Andrei



ȘEF SERVICIU,
ing. Găvră Terezia

