



FUNCTIUNI	EXISTENT		PROPUȘ	
	mp	%	mp	%
1 LOCUINTE	-	-	1180.00	29.50
2 CAI DE CIRCULATIE (carosabil, platforme si trotuare)	-	-	970.00	24.24
3 SPATII VERZI	-	-	1851.00	46.26
4 TOTAL INCINTA PROPRIETATE	4001.00	100	4001.00	100

- LEGENDĂ:**
- Limită de proprietate teren studiat pentru ansamblu propus
 - Limită de proprietate ansamblu locuinte construit in faza 1
- Construcții existente
 - Locuințe propuse
 - Anexe propuse (garaj)
 - Terase acoperite
 - Alei pietonale/ trotuar de protecție
 - Spațiu verde
 - Drum
 - ▲ Acces pietonal
 - ▲ Acces auto



PROIECTANT: BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA CARMEN NĂDĂȘAN CARMEN NĂDĂȘAN arhitect Zalău, Aleea Mesteacănului nr.12, ap. 15	BENEFICIAR: S.C. GOLDEN FROG S.R.L. ZALĂU, str. Morii nr. 32/A/8, cam. 2, jud: SĂLAJ
Ser proiect Urbanism Desenat	SEMNATURA arh. C. Nădășan arh. C. Nădășan arh. C. Nădășan
Scara: 1:1000	Titlu proiect: PUD- CONSTRUIRE 10 LOCUINTE INDIVIDUALE CUPLATE P+E ZALAU, str. Morii, jud. Sălaj
Data: ian. 2016	Proiect nr.: 01/2017
REGLEMENTARI URBANISTICE	
Faza: PUD	
Plansa: U03	